

ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

Düzenlenme Tarihi: 05.01.2022





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. Sunum
2. Borsa Vizyon ve Misyonumuz
3. Borsa Yönetim Kurulu ve meclisimiz
4. Borsamız Seçimleri
5. Üyelere yönelik Çalışmalar
6. Projeler-Raporlar
7. Temsil-Sosyal Sorumluluk Faaliyetleri
8. Lobi Faaliyetleri-Karar Alıcılarla Toplantılar
9. Heyet ve Ziyaretler
- 10.15.Temmuz Etkinlikleri
- 11.Sosyal Faaliyetler
- 12.Seminer ve Eğitimler
- 13.Sosyal Yardımlar
- 14.Tescil Faaliyetleri
- 15.Üye Kayıt Durumu
- 16.2022 Yılı Bilançosu



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



1990 yılında kurulan borsamız; Türkiye’de hali hazırda bulunan 113 borsa ile birlikte, TOBB’a bağlı olarak faaliyetlerini sürdüren bir kurumdur. Kurulduğu günden itibaren ilçemizin, üyelerimizin ekonomik olarak gelişmesi, güçlenmesi, sosyal-kültürel faaliyetlerin geliştirilmesi için sürekli arayışlar ve faaliyetlerde bulunan borsamız özellikle bölgemizin temel ürünü fındık konusunda faaliyetlerini sürdürmekte ve suna dayalı sanayinin gelişmesi, üyelerimizin güçlenmesi ve ihracat faaliyetleri yapılarak ülkemizin de kazanç sağlaması adına çalışmalarını sürdürmektedir.

Hali hazırda aktif 186 üyesi ve 4 personel ile hizmet veren borsamız, ülkemizde faaliyet gösteren 113 borsa arasında işlem hacmi bakımından 2017 yılında 32 sırada, Karadeniz bölgesinde 13 borsa arasında 6 sırada yer alan borsamız, 2018 yılında ülke genelinde 23., bölgemizde 3. Sıraya yükselmiş ve 2020 sonuçlarına da göre de yine ülkemizde 21, bölgemizde 4. 2021 yılında ise ülke genelinde 19.sıraya,bölgemizde ise 4. Sırada yerini koruyarak son derece olumlu bir başarı grafiği göstermiştir.Bunlara ilave olarak değişik bölgelerdeki oda/borsalarla ilişkiler kuran borsamız, bir yandan bölgemizi ve fındık ürününü tanıtırken bir yandan da kardeş borsa uygulamaları ile lobi faaliyetlerini de başarı ile yürütmektedir. Muğla ve Tarsus Ticaret Borsaları ile imzalanan protokoller ile “Kardeş BORSA” uygulamasını başlatan borsamız böylece ikili ilişkileri geliştirerek ortak projeler gerçekleştirme gayreti içerisinde bulunmaktadır. Bu kapsamda üyelerimize yönelik olarak başvurusunu yaptığımız URGE projesi Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Hayırlara vesile olmasını diliyorum. 2022 yılında faaliyetlerimizi üyelerimizle paylaşmak adına oluşturduğumuz bu rapor ile de şeffaf bir yönetim anlayışını ortaya koymalı hedefliyoruz. Bu zamana kadar üyelerimiz ve bölgemizin sorunları ile ilgilenmeyi birinci görevi olarak kabul etmiş olan borsamız bundan sonra da üye memnuniyeti ve bölgesel sorunların çözümüne katkı vermeyi sürdürecektir.

Bu anlamda zor bir dönemden geçerken ülkemizin ve üyelerimizin en kısa zamanda bu güçlükleri aşacağına inanıyor bereketli kazançların olacağı bir gelecekte buluşmayı diliyorum.

Saygılarımla

Mustafa USLU
Yönetim Kurulu Başkanı



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

GİRİŞ

5174 Sayılı Kanunun 41.maddesinin (k) fıkrası hükmünce hazırlanması gereken

“Faaliyet Raporu” borsamızca düzenli olarak çıkartılmakta, yayınlanıp dağıtımı yapılmaktadır.

TOBB Akreditasyon Sistemi kapsamında 2014 yılı 9.dönemde akredite olan Ünye Ticaret Borsası’nın 2022 yılı “Faaliyet Raporu” Akreditasyon Standardının öngördüğü silsileyle kaleme alınmıştır. Akreditasyon Sisteminin gereği olarak faaliyetler iki ana başlık altında sınıflandırılmıştır.

1- Temel Yeterlilikler

2- Temel Hizmetler

Temel Yeterlilikler şu alt başlıklarla detaylandırılmıştır.

1- Yönetim ve Oda/Borsa Mevzuatı2- Mali Yönetim3- İnsan Kaynakları Yönetimi4- İş Planlaması ve Yönetimi5- Haberleşme ve Yayınlar6- Bilgi ve İletişim Teknolojileri Kullanımı7- Üye İlişkileri8- Kalite Yönetimi

Temel Hizmetler şu alt başlıklarla detaylandırılmıştır.

1- İletişim Ağı

2- Politika ve Temsil

3- Bilgi, Danışmanlık ve Destek

4- İş Geliştirme ve Eğitim

5- Uluslararası Ticaret

6- Borsacılık Faaliyetleri

Akreditasyon Standartları silsilesi takip edilerek ortaya konulan “Ünye Ticaret Borsası

2022 Yılı Faaliyet Raporu” borsamız tarafından bundan önce yayınlanmış olan

Raporlarımız da olduğu gibi sektöre ve kent bilincine yönelik ciddi bir referans kaynağı

Olmak vizyonunu taşımaktadır.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

YÖNETİM KURULUMUZ



Mustafa USLU
Yönetim Kurulu Başkanı



Halit VEYİSOĞLU
Yönetim Kurulu
Başkan Yardımcısı



Ali GENÇ
Yönetim Kurulu Üyesi



Nevzat KÖSE
Yönetim Kurulu Üyesi



Ahmet ÇAKMAK
Yönetim Kurulu Üyesi



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

MECLİS ÜYELERİMİZ



Erhan AYDIN
Meclis Başkanı



Ahmet KESKİN
Meclis Başkan
Yrd.



Mehmet SOBİ
Meclis Üyesi



Hamza GÜLAY
Meclis Üyesi



Fatih TIRIL
Meclis Üyesi



Fatih YILMAZ
Meclis Üyesi



Eray Şahin
ARZANOĞLU



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Yüksel TAŞ
Meclis Üyesi



Zafer ÇAVUŞOĞLU
Meclis Üyesi



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

BORSA PERSONELİ



Mehmet GÜR

Genel Sekreter



Şükrü YENİN

Genel Sekreter Yardımcısı



Erkan HASDEMİR

Muhasebe Müdürü



İsa ÖZTÜRK

Hizmetli



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

ÜNYE TİCARET BORSASI İNSAN KAYNAKLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

PERSONEL KADRO DURUMU		MEVCUT PERSONEL DURUMU		PERSONELİN CİNSİYETE GÖRE DAĞILIMI	
		Kadrolu Personel	1	Bay	4
		Sözleşmeli Personel	3	Bayan	
		TOPLAM	4	Toplam	4
Genel Sekreter	1	■ Sözleşmeli ■ Kadrolu		■ Bay	
Genel Sekreter Yrd.	1				
Muhasebe Müdürü	1				
Kalite Yönetim Temsilcisi	-				
Hizmetli	1				
TOPLAM	4				
MEVCUT PERSONELİN EĞİTİM DURUMU		PERSONELİN YAŞA GÖRE DAĞILIMI		PERSONELİN DENEYİMLERE GÖRE DAĞILIMI	
Ortaöğrenim	2	30-40	1	0-5 yıl	1
Lisans	2	41 üstü	3	10 yıl ve üzeri	3
TOPLAM	4	Toplam	4	Toplam	4
■ Ortaöğretim ■ Lisans		30-40 yaş arası 1 41 üstü 3		0-5 yıl 1 10 yıl ve üzeri 3	



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

Ünye Ticaret Borsası;

Tarımsal ürünlerin, canlı hayvan ve hayvansal ürünlerin, ekonomiye kaliteli ve piyasa gerçeklerine uygun fiyatlarla kazandırılması, Kayıt dışılığın ve haksız rekabetin engellenmesi ve Bölgesel kalkınmada önemli görevler üstlenmesi için kurulmuştur.

Politikamız:

Borsamız tarafından kuruluş amaçlarımız, belirlediğimiz kuruluş bağlamlarına uygun, kalite hedeflerimizin belirlenmesinde çerçeve görevi teşkil edecek, standardın uygulanabilir şartlarını uygulama ve sürekli iyileştirme taahhüdünü de içeren kalite politikası, misyon ve vizyon beyanları oluşturulmuştur.

KALİTE POLİTİKASI

Üyelerimizin ihtiyaç ve beklentilerini karşılayabilmek için yasaların bize verdiği yetkiler çerçevesinde faaliyetlerimizi kaliteden ödün vermeden zamanında istenen şartlarda yapılmasını sağlamak, personelimizin sürekli eğitimi ile üye memnuniyetini üst düzeyde gerçekleştirmek, güncellenen kalite hedeflerimizle dinamik yapımızı korumak ve kalite yönetim sistemimizi sürekli iyileştirmek temel politikamızdır.

MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ POLİTİKASI

Müşterilerimizin talep, öneri ve şikayetlerini kolayca iletebildiği, objektif ve adil bir şekilde ele alındığı, yasal şartlara uygun olarak değerlendirildiği, şikayetin tekrarlamaması gerekli iyileştirmelerin yapıldığı, müşteri ile olan ilişkilerinde şeffaflığı esas almış, bütün müşteri şikayetlerinin çözülmesini ana ilke olarak kabul eden, müşteri odaklı bir yaklaşımı takip etmek ve sürekli iyileştirmeyi sağlamak.

VİZYON

Bölgemizin ticaret hayatına, ekonomi politikalarına yön vererek, insanların birlikte hareket etme kültürü ile güvenli, mutlu ve zengin koşullarda yaşamaları için çalışmalar yapan çağdaş ve lider kuruluşlardan biri olmak.

MİSYON

Gerekli atılımları hızlı bir şekilde yaparak çağdaş metotlarla iyi borsa hizmetleri sunmak, Arz ve talebin buluşması ile gerçek piyasa fiyatlarının oluşmasına zemin hazırlamak, kaliteli etkin bir rekabet ortamı yaratarak ve tarım ürünleri piyasasının gelişimine ve bölgemiz, şehrimizin ekonomik, sosyal ve kültürel hayatına katkıda bulunmak.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

2022 Yılında;

52 Yönetim Kurulu Toplantısı,

12 Meclis Toplantısı,

12 Hesapları İnceleme Komisyonu Toplantısı,

4 Akreditasyon İzleme Komitesi Toplantısı,

4 Personel toplantısı gerçekleştirilmiştir.

Ünye Ticaret Borsası 5174 Sayılı Kanun ve bu kanuna dayanılarak çıkartılmış olan Yönetmeliklere uygun hizmet ederken üye ve personel memnuniyetini esas alan kalite anlayışı ile TS EN ISO 9001:2015 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ' ne uygunluk şartlarını taşıdığını Türk Standartları Enstitüsünden alınan "KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ BELGESİ" ile belgelendirmektedir. Kalite Yönetim Sistemi belgesine sahip olan borsamız kurumsallaşma sürecini geliştirmek amacıyla TOBB Akreditasyon sistemi çerçevesinde Akreditasyon belgesini 2014 yılında alan borsamız daha sonra ki dönemlerde de bu başarısını devam ettirmiş ve yapılan denetimleri başarı ile geçerek en son 2020 yılın da üç (3) yıl süre ile belge alarak bu sistemin sürdürülebilirliğini göstermiştir.

MALİ YÖNETİM:

Yıllar	Tahmini Bütçe	Gerçekleşen Gelir	Gerçekleşen Gider
2020	1.100.000.00TL	2.154.480.18 TL	1.405.833.43 TL
2021	1.450.000.00TL	3.598.403,65 TL	1.490.515,37 TL
2022	2.000.000.00TL	3.477.530,13 TL	2.009.971,62 TL,



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

ÜNYE TİCARET BORSASI SON 3 YIL TESCİL FAALİYETLERİ:

2021 yılı tescil Sayısı: 4963

	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı
Kabuklu Fındık	110.068.130,18	2.713.740.637,93
İç Fındık	82.275.746,7	5.749.204.696,47
Büyükbaş Hayvan	25.502	1.529.900
Bal	-	-
Ceviz	15.487	766799,50
TOPLAM		8473809087,43

2020 yılı tescil Sayısı: 4502

	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı
Kabuklu Fındık	62,931,213.55	1,384,509,304.78
İç Fındık	61,935,980.10	2,605,817,023.88
Büyükbaş Hayvan	6,436	193,080.00
Bal	2.000	140,000
Ceviz	12,385	4085,08
TOPLAM		3.991.004.430,66

2022 yılı tescil Sayısı: 4.582

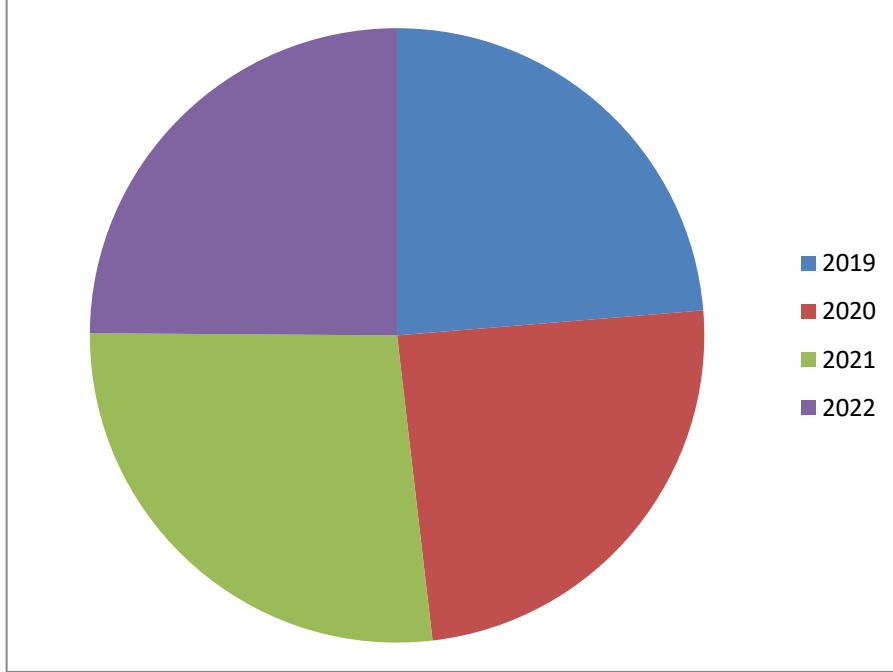
	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı
Kabuklu Fındık	65.113.327,08	3.053.93,020
İç Fındık	59.725.008,33	5.026.585,126
Büyükbaş Hayvan	28.409.00	3.776.499,75
Bal	3300	84.000
Ceviz	1.100	42.200,00
TOPLAM		10.354.768.211

Yıllar	Tescil Sayıları
2018	4.204
2019	4.364
2020	4.502
2021	4.963
2022	4.582

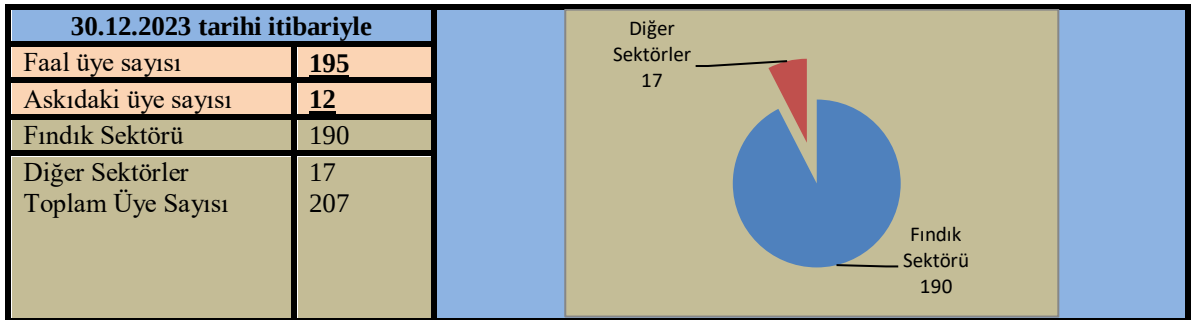


ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

YILLARA GÖRE TESCİL ORANLARI



ÜNYE TİCARET BORSASI ÜYE SAYILARI





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

BORSAMIZDA FAALİYET GÖSTEREN KURULLAR/KOMİSYONLAR

- 1- YÜKSEK İSTİŞARE KURULU
- 2- DİSİPLİN KURULU
- 3- AKREDİTASYON İZLEME KURULU
- 4- HESAPLARI İNCELEME KOMİSYONU
- 5- FINDIK İHTİSAS KOMİSYONU

BORSA SEÇİMLERİMİZ

2022 yılı ekim ayında gerçekleşen borsa seçimlerimiz sonucunda mevcut Başkanımız Mustafa USLU ve ekibi bir dönem daha seçilerek görev yapma hakkı elde ettiler. Seçim sonuçlarının hayırlı olmasını diliyoruz.



Yeni dönemde de seçilen Başkanımız Mustafa USLU, oy kullanırken



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Üyelerimiz oylarını kullanırken



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Yeni dönem için seçilen meclisimiz.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

Projeler-Raporlar



-
- 1- **Urge projesi:** “Fındık ürününde rekabet ve ihracatı geliştirme” ismi altında üyelerimizden gelen talep üzerine başlatılan bu çalışma Ticaret Bakanlığımız tarafından 05.12.2022 tarihinde kabul edilmiştir. Böylece Borsamız üyesi sekiz (8) firmamızın katıldığı bu proje ile üye firmalarımızın ihracatlarını geliştirmek için yeni pazarlara açılması sağlanacak ve ihracata başlama hedefi olan firmalarımıza da bu yönde yeni Pazar olanakları sunulacaktır.

URGE PROJESİ KATILIMCI ŞİRKETLERİMİZ

- 1-Uslu Tarım Ürünleri ve İnşaat Mal.San.ve Tic. Lim.ŞTİ.
- 2-Çakmaklar Gıda San.ve Tic.LTD.ŞTİ.
- 3-Burak Tarım Ürünleri Tic.LTD.ŞTİ.
- 4-Aydın Gıda Dış Tic.LTD.ŞTİ
- 5-Veyisoğlu Sanayi ve Tic.LTD.ŞTİ.
- 6-Pamuk Fındık GıdaPaz. İç ve Dış Tic.LTD.ŞTİ
- 7-Arzanoğlu Tarım Ürünleri San.Tic.Lim.ŞTİ
- 8-Öztaş Fındık San.Müh.İç ve Dış Tic.LTD.ŞTİ



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

LOBİ ÇALIŞMALARIMIZ:

1-Rifat HİSARCIKLIOĞLU ZİYARETİ-ODA /BORSA MÜŞTEREK ÖDÜL TÖRENİ

(İlçemize okul kazandırılması Lobi çalışması)



İlçemize okul yaptırılması ile ilgili Sayın HİSARCIKLIOĞLU'nun açıklamaları.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ödül töreni.



Ödül töreni



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

2-ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ALTYAPI SORUNU



Ünye Heyeti organize sanayi bölgesi için Ankara'da.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Konu: Alt yapı çalışmaları devam eden organize sanayi bölgesinde çevresel altyapı sorunları nedeniyle üyelerimizden gelen talepler doğrultusunda borsa üyelerimiz yatırımcıların yapacakları yatırımların, işyerlerinin gecikmesi, genel anlamda bu gecikmenin firmalara, Ünye Ekonomisine ve istihdamına vereceği zarar.

Yapılan Çalışmalar: Bölgede yaşanan zeminin zayıf olması nedeniyle yapılacak iş yeri inşaatlarında ek maliyet olarak temelde kazık kullanılması zarureti ortaya çıkmıştır. Ayrıca yine zeminin kilden oluşması bölgeye giden yolun yapımını güçleştirmekte ve son dönemlerde artan yağışın etkisi ile su baskınları riskinin artması ve taşkınların inşaat zeminlerine zarar vermesi uzun vadede bölgenin güvenilir ve yatırım yapılabilir olmaktan çıkmasını getirecektir. Altyapı ihalesinin alan firma çalışmalarını durdurmuş ve sorunlarla ilgili ek ödenek teminin ve keşif yapılarak düzenlemenin ona göre yapılmasını istemiştir.

İş adamlarının yoğun talepleri doğrultusunda bir araya gelen sivil toplum örgütü başkanları İlçemize yeni atanan Kaymakamı ziyaret ederek hem hayırlı olsun dileklerini iletmış hem de acil olan bu konuda bilgi vererek birlikte önlem alınması ve başvuruların hızla yapılması ve takibinin zorunluluğunu dileme getirmiştir. Özellikle su baskını tehdidi karşısında DSİ ile hemen temas sağlanmasının önemi vurgulanmış ayrıca alt yapıya ek olacak işlerin tanımlanması ve buna göre ödenek temin edilerek işlerin devamının sağlanması yönünde birlikte hareket edilmesi kararı alınmıştır.

Sonuç: yapılan çalışmalar neticesinde 2022 yılı sonu itibarı ile alt yapı çalışmaları tamamlanmıştır.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

3-ÜNYE SORUNLARI-CHP HEYETİ

Faaliyetin Adı: CHP Heyeti ziyareti-lobi faaliyeti.

Tarihi: 18.05.2022

Katılanlar: CHP Muğla Milletvekili Mürsel ALBAN, CHP İlçe Başkanı İsa MARAL, CHP Ordu İl Başkanı Atila ŞAHİN, CHP Ünye Kurultay Delegatesi Ali YALÇIN, CHP Ünye Kadın Kolları Başkanı Ayşe ATAY

Meclis Üyelerimiz, Yüksel TAŞ-Halit VEYİSOĞLU

Amaç: Bölgemizi ziyaretleri kapsamında Borsamıza gelen CHP heyetini bölgenin sorunları hakkında bilgilendirerek, sorunların çözümü için yardım talep edilmesi.

Faaliyet: CHP heyetine bölgemizin sorunları şifai olarak aktararak bir rapor halinde sunulmuştur.

Sonuç: CHP-Muğla Milletvekili Sayın Mürsel ALBAN ve beraberinde yer alan heyet üyeleri bölgemiz ve sorunlar hakkında bilgi sahibi olmuşlar ve kendilerine iletilen sorunların takipçisi olacakları sözünü vermişlerdir.



CHP milletvekillerini borsamızı ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

4-FAKÜLTE BİNASI YAPIMI, YENİ FAKÜLTE TALEBİ

1-Amaç : Yeni fakülte binası inşaatının tamamlanması ve yapılacak olan binada yeni bir fakültenin faaliyete geçirilmesi konularında işbirliği.

2-Taraflar/katılımcılar: Mustafa USLU, Mehmet GÜR, Gürol ÖZCÜRE (Dekan), İsmail KABAN (Mes.Yük.Ok.Md.)

3- Değerlendirme : Yapılan karşılıklı değerlendirmeler ile halihazırda inşaatı devam eden fakülte binasının tamamlanması için yerel kaynakların harekete geçirilmesi ve Numan KURTULUŞ ile ilişkiye geçilerek üniversite bütçesine kaynak aktarımının sağlanması, ayrıca binanın bitmesi ile birlikte mevcut fakülte binasının buraya taşınması yerine yeni bir fakülte kurulmasının sağlanması için her 3 kurum arasında işbirliğinin sürdürülmesi ve gerekli merciler nezdinde bu konuda çalışmalar yapılması.

4-Faaliyet : Binanın ihtiyaçları karşısında demir teminin için borsa kaynaklarının devreye sokulması planlanmıştır. Borsamızın stratejik amaçları arasında bu konuda bulunduğundan bu yönde hareket edilmesi uygun bulunmuştur.(Yönetim kurulu onayından sonra) Ayrıca ihtiyaç duyulan ödenek konusunda Numan KURTULMUŞ'un birlikte ziyaret edilerek talepte bulunulması öngörülmüştür.

Sonuç : Her üç kurum arasında var olan ilişkiler geliştirilerek işbirliğinin devamı sağlanmış, bina inşaatı için yönetim kurulu onayı sonrası ve ihtiyaç durumuna göre borsamızca demir temini kararı alınmış ve binanın bitirilmesinin sağlanması ile burada yeni bir fakülte açılması için kamuoyunun ortak görüşü doğrultusunda gerekli lobi çalışmalarının birlikte yapılması kararlaştırılmıştır.



Fakülte Dekanı Gürol ÖZCÜRE ve Yüksek okul Müdürü İsmail KABAN'ın ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

5-ÜNYE SORUNLARI-AK PARTİ HEYETİ

Faaliyetin Adı: Ak Parti milletvekili ve Heyeti ziyareti-lobi faaliyeti.

Tarihi: 27.12.2022

Katılanlar: Ak Parti Ordu Milletvekili Ergün TAŞCI, AkParti İlçe Başkanı Kenan ARGAN VE PARTİ ÜYELERİ

Meclis Üyelerimiz, Erhan AYDIN-Halit VEYİSOĞLU

Amaç: Bölgemizi ziyaretleri kapsamında Borsamıza gelen Ak Parti heyetini bölgenin sorunları hakkında bilgilendirerek, sorunların çözümü için yardım talep edilmesi.

Faaliyet: Ak Parti heyetine bölgemizin sorunları şifai olarak aktarılarak bir rapor halinde sunulmuştur.

Sonuç: Ak Parti Ordu Milletvekili Sayın Ergün TAŞCI ve beraberinde yer alan heyet üyeleri bölgemiz ve sorunlar hakkında bilgi sahibi olmuşlar ve kendilerine iletilen sorunların takipçisi olacakları sözünü vermişler ve borsamızın Ticaret bakanlığında yürütülen projesi için yardımcı olacaklarını belirtmişlerdir.



Ak Parti Ordu milletvekili Ergün TAŞCI ve beraberindeki heyetin ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

6- RİZE- İŞ DÜNYASI BULUŞMASI

1-Amaç: Borsamızın her ortamda tanıtım faaliyetlerini yapmak ve ikili ilişkiler kurarak tanınırlığını artırmak.

2-Tarih: 30.07.2022

3-Katılımcılar: Borsa Başkanımız Mustafa USLU, Rifat Hisarcıklıoğlu, Rize Vali Vekili Gülhane Ozan Sarı, Rize Milletvekili ve Gümrük ve Ticaret eski Bakanı Hayati Yazıcı, Rize Milletvekili ve Gençlik ve Spor eski Bakanı Osman Aşkın Bak, Rize Belediye Başkanı Rahmi Metin, TOBB Yönetim Kurulu Üyeleri, Karadeniz Oda ve Borsa başkanları, kurum amirleri

4-Faaliyet: Rize İş Dünyası buluşması programına başkanımız Mustafa USLU katılarak, Borsamızı temsil etmiştir.

Burada iş dünyası temsilcileri ile bir araya gelinmiş, TOBB Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU ile de görüşülerek kurumumuz temsil edilmiştir.

5-Sonuç: kurumumuzun temsili ve kurumsal tanıtımı nın yapıldığı olumlu bir faaliyet olarak değerlendirilmiştir.



Başkanlarımız TOBB Başkanı Sayın Rifat HİSARCIKLIOĞLU ile Rize'de.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

7-DÜNYA FINDIK HAFTASI ETKİNLİKLERİ/SAKARYA

- 1- Amaç:Ulusal Fındık Konseyi (UFK) tarafından her yıl Ağustos ayının ikinci haftasının Dünya Fındık Haftası olarak kutlanmasına karar verilen bu haftada; dünya fındık üretim ve ihracatının büyük kısmını gerçekleştiren ülkemizde fındığın tanıtım ve tüketimine de katkı sağlanarak, farkındalık yaratılmaya çalışılmış, bu kapsamda da borsamız bu faaliyetlere destek vererek hem kurumsal tanınırlığını artırmak, hem de bölgemizin de en önemli ürünü fındık konusunda gerekli çalışmaları yaparak bölgemize, üyelerimize katkı sağlamayı amaçlamıştır.
 - 2- Tarih: 08-14-08/2022
 - 3- Katılımcılar: borsamız adına, Başkanımız Mustafa USLU,Meclis Başkanımız Erhan AYDIN, Meclis üyelerimiz, Halit VEYİSOĞLU, Yüksel TAŞ ve Nahit YİĞİT /TOBB Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU, yönetim kurulu üyeleri, oda/borsa başkanları, kurum amirleri.
 - 4- Faaliyet: İlk fındık alımının yapılması ile başlayan etkinlikte, ,lisanslı depo açılışı yapılmış ve daha sonra kortej yürüyüş gerçekleştirilmiş olup son olarak ödül töreni yapılmıştır.İkinci gün Her şey fındık için konulu sempozyum yapılmış, yöneticilerimiz tüm bu etkinliklere iştirak etmişler, farklı oda/borsa yöneticileri ile ve TOBB Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU ve TOBB yönetim kurulu üyeleri ile bir araya gelerek kurumsal tanıtım faaliyetleri ve ikili ilişkileri geliştirme görevlerinin tamamlamışlardır.
- Borsamıza Kutlama etkinliklerine yaptığı maddi-manevi katkılar nedeniyle ödül takdim edilmiştir.
- 5- Sonuç: Kutlanmasına katkıda bulunduğumuz bu faaliyetde fındık konusunda gerekli amaca ulaşarak bir farkındalık ortaya konmuş ve ayrıca borsamızın tanınırlığı artırılarak ikili ilişkiler geliştirilmiştir.



Başkanımız Mustafa USLU, Borsamızın katkıları nedeni ile ödül alırken.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

8- “ÜNYE İL OLUYOR” LOBİ FAALİYETLERİ

Amaç: Ünye'nin önde gelen sivil toplum kuruluşlarının temsilcileri Başkanımız Mustafa USLU başta olmak üzere Ticaret ve Sanayi Odasında bir araya gelerek TÜİK'in açıkladığı ve Ünye'nin aralarında bulunduğu il olmaya aday şehirler konusunda gerekli çalışmaları yaparak sonuca ulaşmak.

Yapılan Çalışmalar: TÜİK verileri üzerinden bağlı olduğu ilin merkez ilçesine uzaklığı, nüfus büyüklüğü, sosyo-ekonomik koşulları gibi kriterler baz alındığında Ünye'nin nüfusa oranlar il olmaya aday gösterilmesinin ardından Ünye Ticaret ve Sanayi Odası'nda gerçekleştirilen ortak toplantıda atılan ilk imzalarla birlikte “Ünye İl Olacak” çalışmaları başlatıldı. bu kapsamda:

1-Ünye'nin İl Olması İçin Üzerimize Düşen Görevi Yapmaya Hazırız.

2-Ünye'nin İl olması için imza kampanyası başlatılacaktır.

3-Bu amaçla diğer aday ilçeleri de kapsayacak bir platform kurulacaktır.



Başkanımız Mustafa USLU ilk imzayı atarken.



Ünye Madeni sanatkarlar Esnaf Odası Başkanı Ali ÖZKAN imza atarken.



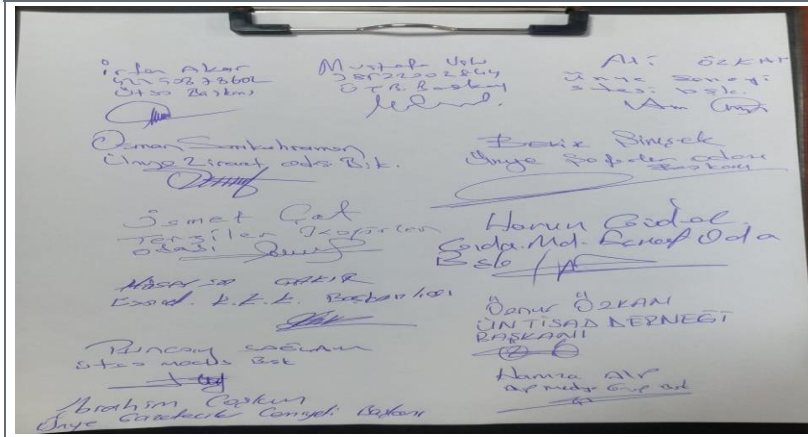
ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ziraat Odası başkanı Osman SARIKAHRAMAN imza atarken.



Toplantı sonrası basın mensuplarına açıklama yapılırken.



İmzalar.

Sonuç: Planlanan platform diğer aday ilçeler ile birlikte kurulmuş, lobi çalışmaları devam ettirilmekte ve her platformda konu dile getirilerek destek talep edilmekte ve siyasi ayağı güçlendirmek için çalışmalar devam etmektedir.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

9- ORDU ODA/BORSA İSTİŞARE TOPLANTILARI

1-Amaç : Yönetmelik gereği toplantıları yapmak ve oda borsalar arasında işbirliğini artırarak ortak hareket etme kültürünü geliştirmek.

2-Katılımcılar : Ordu TSO Başkanı A. Levent Karlıbel, Ordu TB Başkanı Ziver Kahraman, Ünye TSO Başkanı İrfan Akra, Ünye TB Mustafa Uslu, Fatsa TSO Başkanı Tayfun Karataş, Fatsa TB Ali Feyzi, Oda ve Borsa Genel Sekreterleri katıldı.

3-Toplantı yeri ve tarihi: Ordu-26.12.2022

3- Değerlendirme : Yapılan toplantıda oda/borsalar arasındaki işbirliğinin güçlendirilmesi fikri benimsenmiş ve bu toplantıların yıl boyu devam etmesi, ortak projeler üretilmesi, Dünya Fındık haftasının Ordu'da kutlanması için girişimlere başlanması, TOB nezdinde Yönetim kurulunda Ordu'yu temsilen bir üye yer alması için gerekli lobi faaliyetlerinin yürütülmesi fikirleri tartışılarak ortak hareket etme noktasında birleşilmiştir.

Sonuç : Oda ve Borsalar olarak il adına birlikte hareket etme, istişare içinde olma ve birlikte proje üreyip uygulama kararı verilen toplantıda, bu istişare kültürünün gelenekselleştirilmesi kararlaştırıldı.



Ordu oda/borsa istişare toplantısı.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

BORSAMIZDAN ÜYELERİMİZ İÇİN FIRSATLAR

Üniversite tercihlerinde, KTO Karatay Üniversitesi'ni tercih eden Borsa üyelerimize özel indirim fırsatı. Ahilik Bursu ile üyelerimize, birinci derece yakınlarına ve eşlerine ücretli kontenjandan KTO Karatay'a kayıt yaptırmaları hâlinde % 15 oranında Ahilik Bursu indiriminin devamı sağlanmaktadır.

İlçemizde bulunan özel eğitim kurumlarında üyelerimize indirim sağlanmakta ve Ordu-Samsun özel hastanelerde yine üyelerimize indirimli hizmet alma imkanı sağlanmıştır. Üyelerimiz İzmir Ticaret Borsası ile yapılan protokol gereği, İzmirTB'nın kurduğu ekonomik Pazar (e-commodity bazaar)sistemine üye olarak burada ticaret yapma imkanına kavuşmuşlardır.

15 Temmuz'u Unutmadık





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

SEZON ÖNCESİ ÜYE İSTİŞARE TOPLANTISI

Üyelerimizin talepleri doğrultusunda sezon öncesi sorunları belirlemek, ortak çözümler üretmek amacıyla bir araya gelinmiştir.

2-Katılımcılar: 43 manav üyemiz.Yönetim kurulu Başkanı Mustafa USLU, Meclis Başkanı Erhan AYDIN,meclis üyeleri, genel sekreter Mehmet GÜR

3-Faaliyet: Üyelerimizin yapılan anket de belirttikler ve şifai olarak ilettikleri talepleri doğrultusunda sezon öncesinde sorunları konuşmak ve çözümler üreterek birlikte hareket etme talepleri doğrultusunda 22.07.2022 tarihinde borsamız binasında kahvaltı ile başlayan etkinlikte daha sonra toplantı salonuna geçilerek görüşmeler başlamış ve alınan kararlar doğrultusunda uygulamaya geçilmiştir.



Üyelerimiz sezon öncesi toplantıda talepleri alırken.



Toplantı.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

ÜYELERİMİZİ KARAR ALICILARLA BİR ARAYA GETİRME ETKİNLİĞİ



Belediye Başkanı Hüseyin TAVLI-Borsa başkanımız Mustafa USLU



Üyelerimiz Belediye başkanı Hüseyin TAVLI ile.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

FUAR ETKİNLİKLERİ

Üyelerimizden gelen talepler doğrultusunda İzmir’de Olivtech fuarına katılım sağlanmıştır.





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Fuara katılan üyelerimiz.

BORSAMIZIN ANKARA TOBB ZİYARETİ.



Tobb Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU ve Başkanımız Mustafa USLU, meclis başkanımız Erhan AYDIN



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Meclis üyelerimiz TOBB Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU ile.

ÜYE ZİYARETLERİ

Yeni yıl öncesi üyelerimizi iş yerlerinde ziyaret eden yöneticilerimiz taleplerini dinlemiş ve yeni yıl için borsamız adına hazırlanan hediyeleri takdim etmiştir.





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

BORSAMIZA ZİYARETLER



Ordu TB başkanı Ziver KAHRAMAN ziyareti.



Belediye Başkanı Hüseyin TAVLI ziyareti.



Kaymakam Ayhan IŞIK ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



İkizce Belediye Başkanı Osman KAYGI ziyareti.



Akkuş Belediye Başkanı İsa DEMİRCİ ziyareti.



CHP İlçe başkanlığı heyeti ziyareti.



Ziraat Odası heyeti ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ünye Müftülüğü ziyareti.



Ünye Mal Müdürü Hülya TARLABAŞI ziyareti.



Ünye Kent Konseyi ziyareti.



Ünye MEM –Özgür TOKGÖZ ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ünyespor taraftar grubu ziyareti.



Ünye Jandarma Bölük Komutanı Muhammet Ali GÖKKAN ziyareti.



Ünye Bahçeşehir okulları ziyareti.



Ünye sivil toplum platformu ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



TSE Samsun Bölge Koordinatörü Erol KAYGI ziyareti.



Remzi Taş ve esnafların ziyareti.



İş insanları ziyareti.



Nüfus müdürü Fahri ÇOBAN, Orman İşletme Müdürü Ömer AKÇA ve resmi kurum yetkilileri ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Banka müdürleri Ziyareti.



Ak Parti İlçe Başkanı Kenan ARGAN ve heyetinin ziyareti.



İş insanları Mehmet ARSLAN ve Abdullah SARI ziyareti.



Hakan YILDIZ ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



İş insanları ziyareti(Özgür HASTEN)



Ticaret Lisesi Müdürü İsa ÜNEL ve idarecilerin ziyareti.



İş insanları İbrahim CERRAOĞLU, Arif ERGÜN ziyaretleri.



Ahmet ÇAMYAR ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Cevat GÜVEN ve iş insanları ziyareti.



İş insanı Cemalettin GEMİCİ ziyareti.



İlçe başkanı Feryal Çuhacı, Eski belediye başkanı Ahmet Arpacioğlu ve beraberindeki heyet Borsamızı ziyaret etti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ordu Milletvekilimiz Ergün TAŞCI, yanındaki heyetle birlikte Borsamızı ziyareti.

BORSAMIZ ZİYARETLERİ



Rifat HİSARCIKLIOĞLU –TOBB ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ünye Devlet Hastanesi Başhekimi Ahmet ATEŞ ziyareti.



Başkanımız Mustafa Uslu, Ünye devlet hastanesi Başhekim Yardımcısı Murat Çiçek'i 14 Mart Tıp Bayramı dolayısıyla ziyaret ettiler.



Orman Müdürlüğü ziyareti.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Ticaret bakanlığı –Bakan yardımcısı Sezai UÇURMAK ziyareti.



Yunanistan'da bulunan başkanımız Mustafa Uslu ve Ticaret Odası Başkanı İrfan Akar ile birlikte Selanik Başkonsolosumuz Efe Ceylan ve Ticari Ateşe Ahmet Erdoğanı ziyaret ettiler.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

KALİTE YÖNETİMİ ÇALIŞMALARI

TS EN ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi 1. Gözetim Tetkiki TSE Karadeniz Bölge Koordinatörü Aynur BALABAN tarafından 07.09.2022 tarihinde başarılı bir şekilde gerçekleştirilerek belge yenilememiz sağlanmıştır.

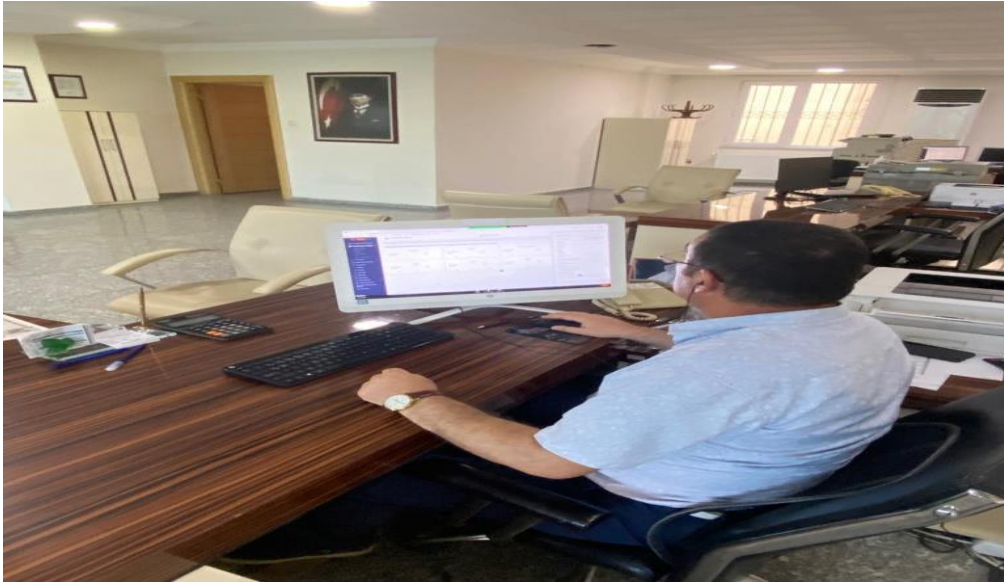


TSE Denetimimiz, denetçi Aynur BALABAN tarafından gerçekleştirildi.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

PERSONEL EĞİTİMLERİ:





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



TOBB tarafından düzenlenen KVKK eğitimlerine borsamız personeli online olarak katılmıştır.

ÜYELERİMİZE VE YÖNETİCİLERİMİZE YÖNELİK EĞİTİMLER:

1-Yönetici oryantasyon/rotasyon eğitimi

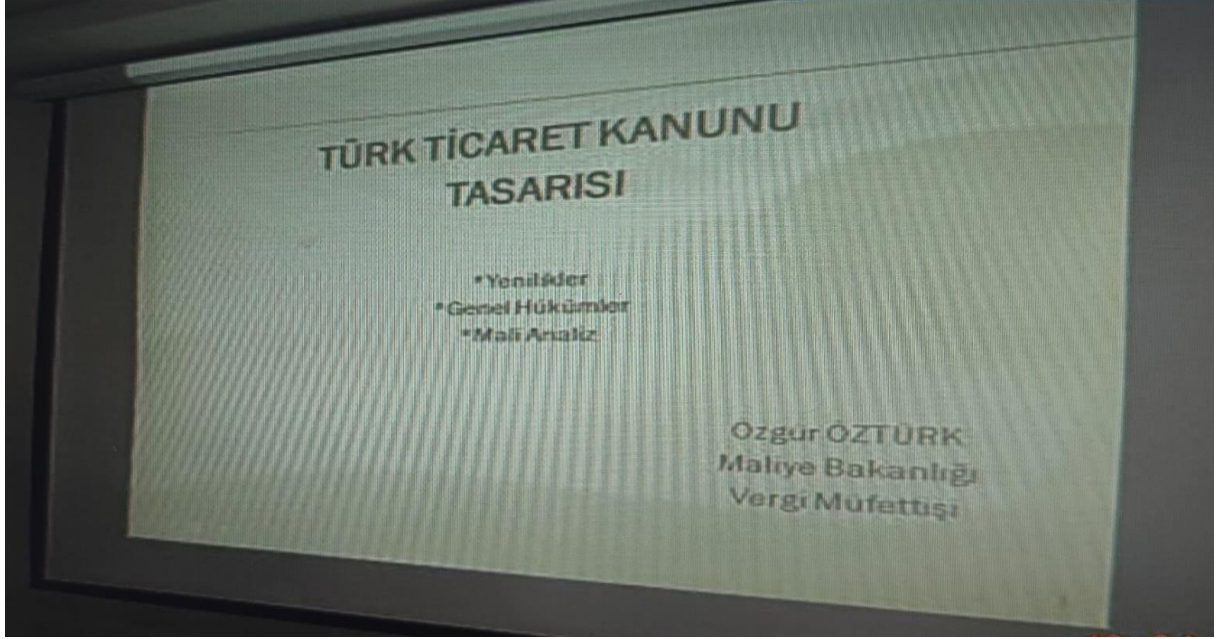


Yöneticilerimize oryantasyon eğitimi verilmiştir.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

2- TÜRK TİCARET KANUNU VE MALİ KONULAR EĞİTİMİ.



Üyelerimize eğitim.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU



Kardeş borsamız Tarsus Ticaret Borsası ile üyelerimize ortak eğitim.

SOSYAL YARDIMLAR

1-TOBB tarafından gönderilen ödeneğe Borsamız imkanları ile katkıda bulunarak 800 aileye Ramazan yardım kolisi dağıtılmıştır.

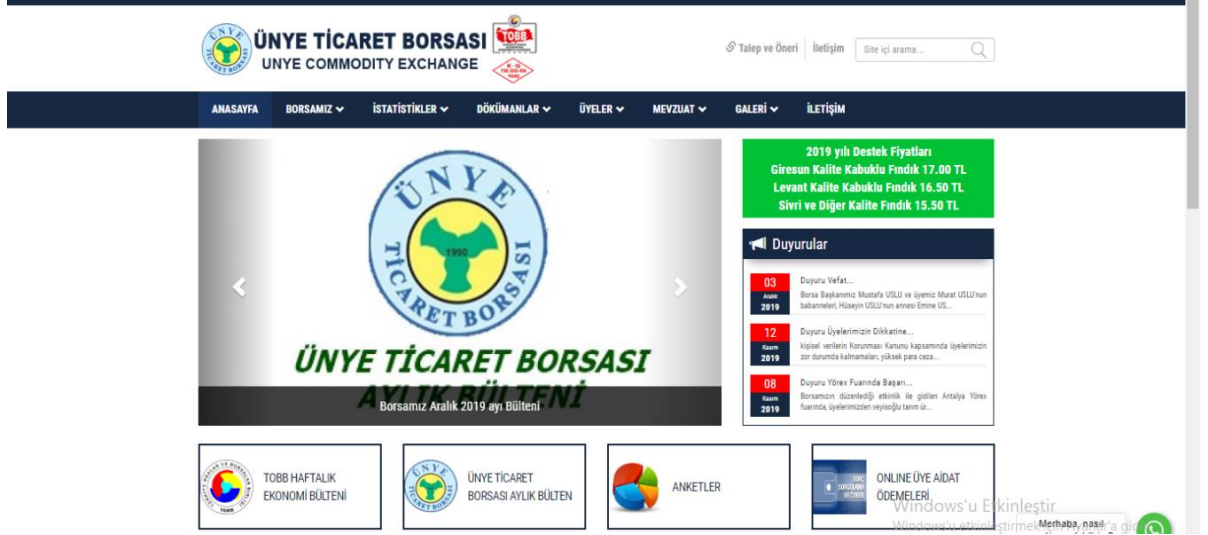


2-TOBB tarafından gönderilen ödenekle 800 öğrencimize kaban dağıtımı yapılmıştır.



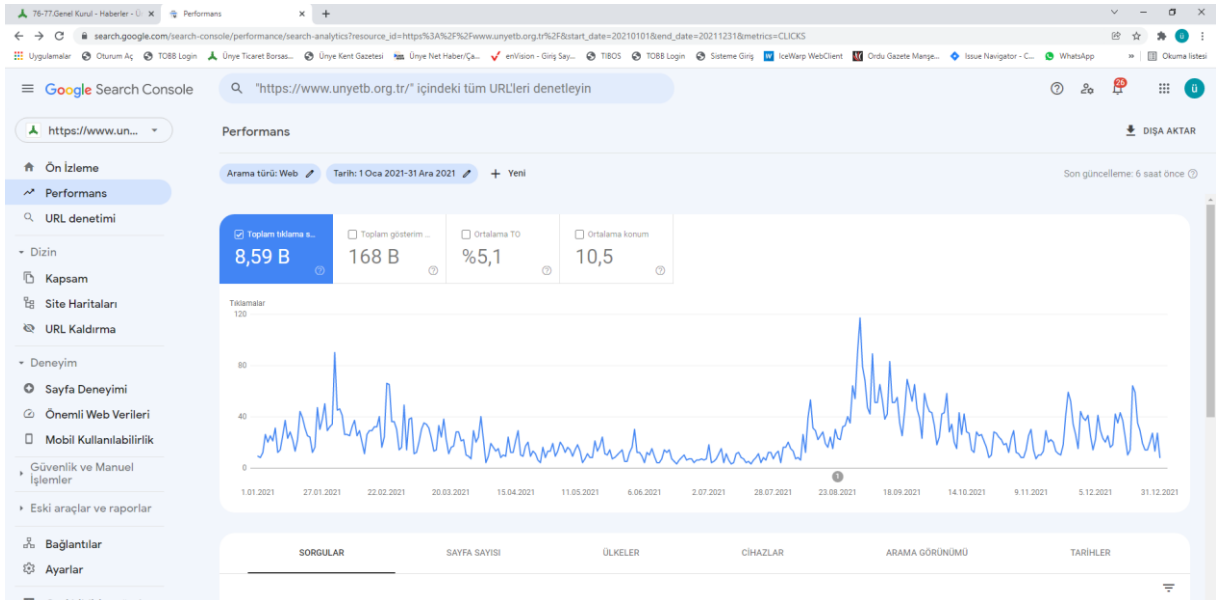
ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

BORSAMIZ WEB SİTESİ:



Ziyaretçi Sayısı 01.01.2022-30.12.2021 tarihleri arası: 8.700 dür.

<http://www.unyetb.org.tr/>





ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI FAALİYET RAPORU

SON 5 YILLIK TIKLANMA SAYILARI	
YILLAR	
2016	221.071
2017	198.899
2018	18.675
2019	<u>03.11.2019-31.12.2019 tarihleri arası: 1385</u>
2020	6.210
2021	8.590
2022	8.700

ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI ÜYE KAYIT DURUMU:

195 aktif üyemiz bulunmaktadır. Bunun dışında 12 üyemiz halen askıda bulunmaktadır.

ÜNYE TİCARET BORSASI 2022 YILI BİLANÇO:

30/12/2022 itibariyle

ÜNYE TİCARET BORSASI BİLANÇOSU

TOPLAM	5.487.501,75
--------	---------------------

2022 gelirleri toplamı : 3.477.530,13 TL TL olarak gerçekleşmiştir.

2023 yılı tahmini bütçesi 3.000.000,00 TL'dir.

2022 yılında Ünye Ticaret Borsası olarak yapılan faaliyetlerimizin yer aldığı bu rapor üyelerimize bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Ocak 2023

Mustafa USLU

Yönetim Kurulu Başkanı